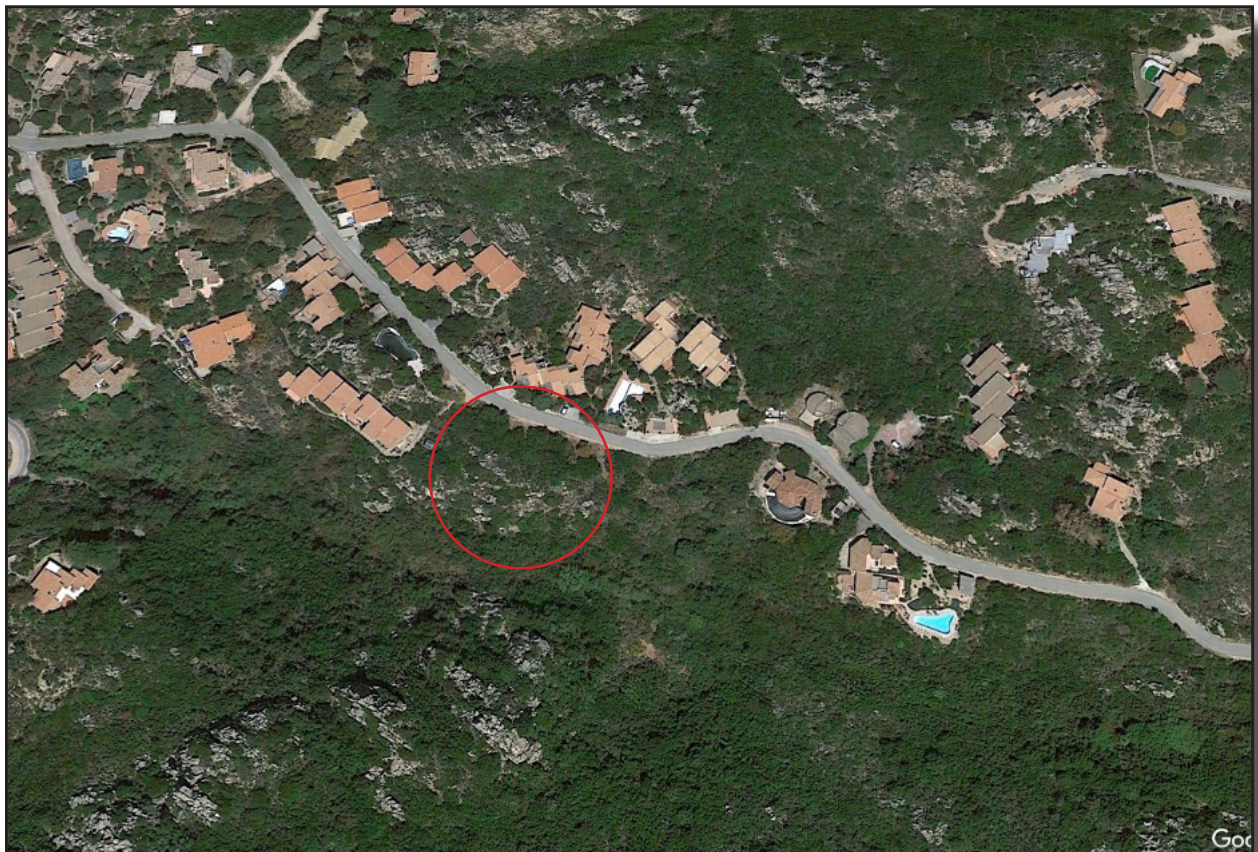


INQUADRAMENTO TERRITORIALE

Progetto per la costruzione di tre abitazioni unifamiliari
Costa Paradiso - Lotto E.78 - Trinità d'Agultu e Vignola (OT)

Proprietà: Giovanni Errico - Trinità d'Agultu e Vignola (OT)
Tecnico: arch. Giovanni Errico - Trinità d'Agultu e Vignola (OT)

Costa Paradiso, 15 maggio 2026



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

COROGRAFIA TERRITORIO COMUNALE

Stralcio - Scala 1:10.000

P.U.C. - PIANO URBANISTICO COMUNALE

Tav. 12 - Beni paesaggistici - ambientali: ininfluyente

Tav. 16 - Componenti paesaggio: forte presenza naturale

Tav. 38 - Pericolosità idraulica: non incluso

Tav. 61 - Pericolosità geologica: Hg_1 (ininfluente)

Tav. 84 - Relazioni P.U.C. - Habitat di interesse comunitario: incluso

Tav. 99 - Piano Urbanistico Comunale

Tav. 111- Sovrapposizione P.U.C. - P.A.I.

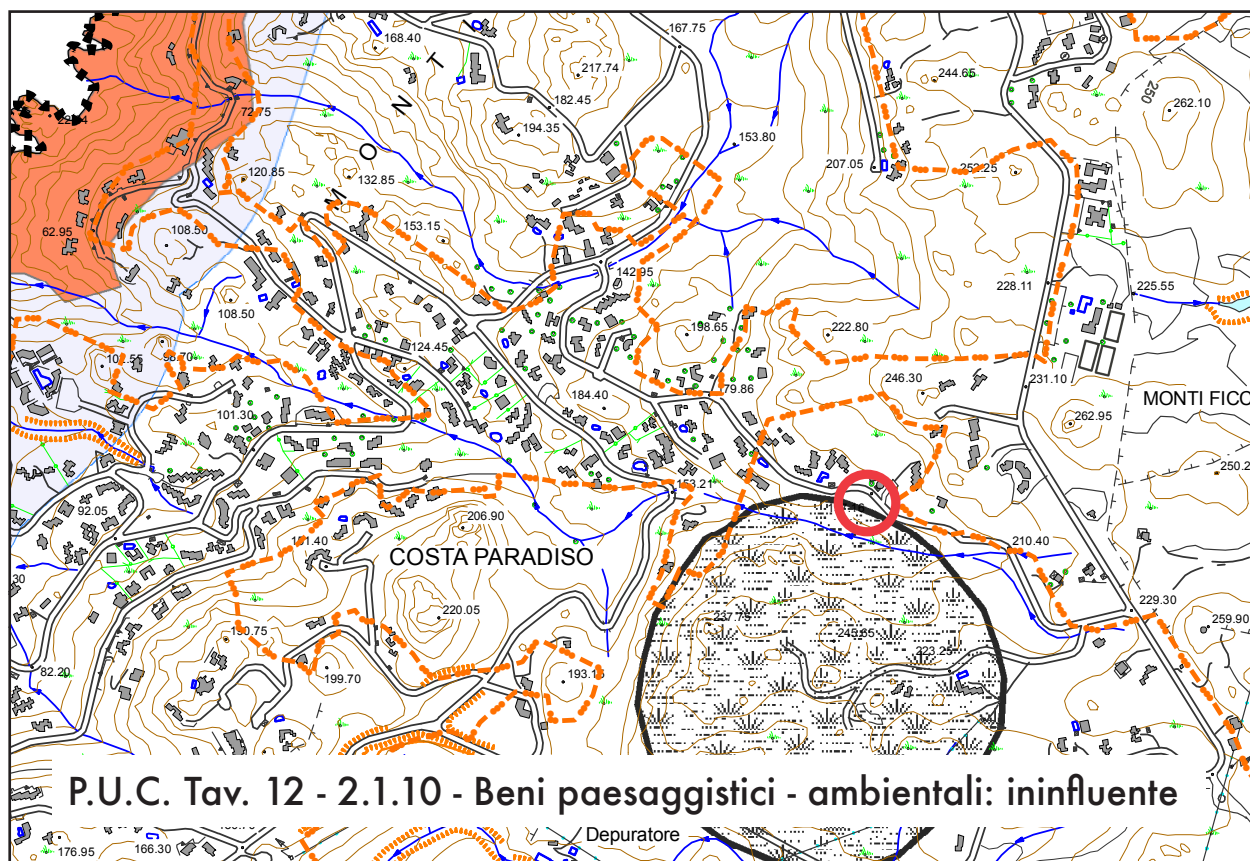
CATASTALE - AGENZIA DEL TERRITORIO






Foglio 7 Particella 332

P.D.L. - PIANO DI LOTTIZZAZIONE


Lotto E.78 - via La Garrighera









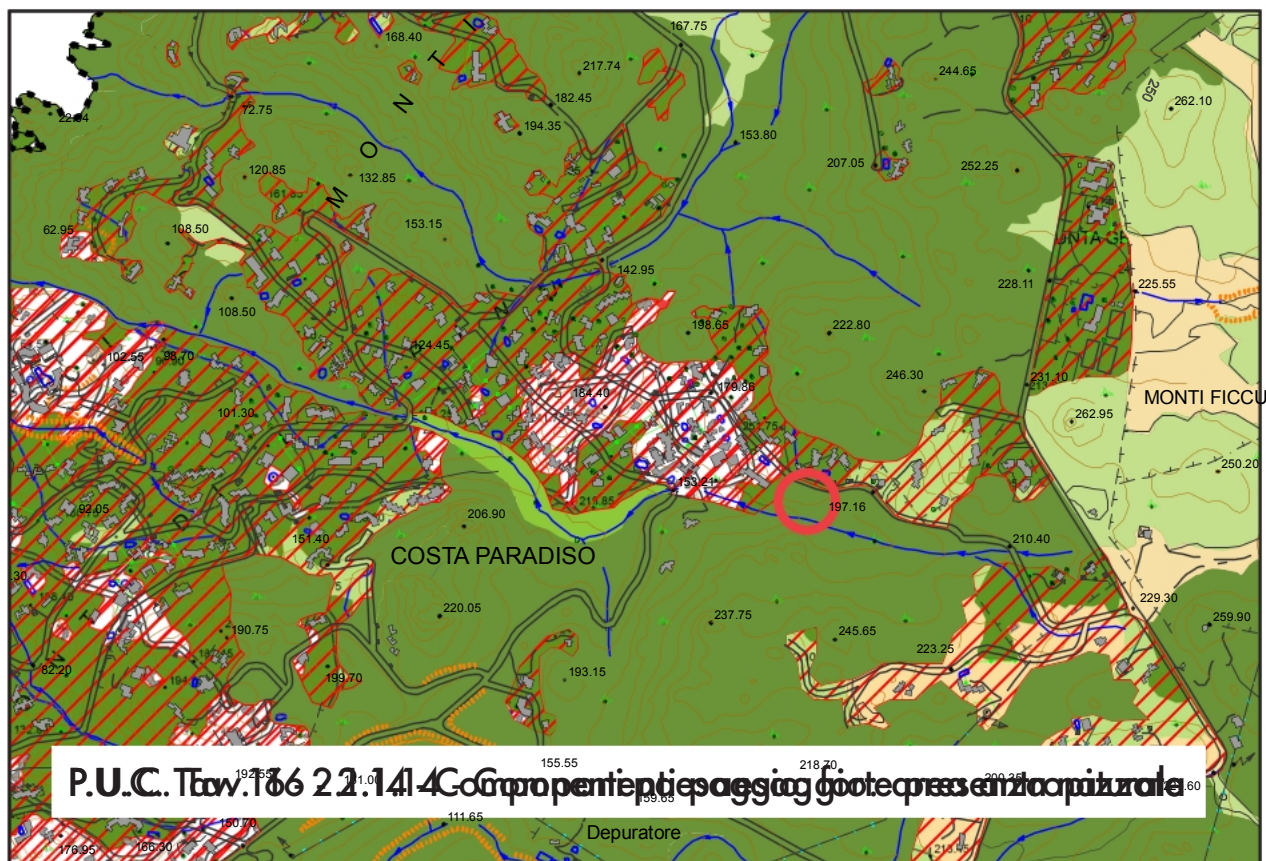
-  Fascia Costiera
-  Sistemi a baie, promontori, falesie e isole minori
-  Campi dunari e sistemi di spiaggia
-  Laghi naturali, invasi artificiali, stagni e lagune
-  Fiumi, torrenti e relativa fascia di rispetto di 150 m dalle sponde

AREE DI ULTERIORE INTERESSE NATURALISTICO

-  Biotopi di rilevante interesse faunistico

AREE DI INTERESSE NATURALISTICO ISTITUZIONALMENTE TUTELATE

-  Siti di interesse comunitaria
-  Sistema regionale dei parchi, delle riserve e dei monumenti naturali L.R. 31/89
-  Oasi permanenti di protezione faunistica
-  Aree gestione speciale Ente Foreste



COMPONENTI DI PAESAGGIO CON VALENZA AMBIENTALE

AREE NATURALI E SUBNATURALI

- Aree con forte presenza di ambienti naturali e subnaturali, Macchia, dune e aree umide
- Aree con forte presenza di ambienti naturali e subnaturali, Boschi

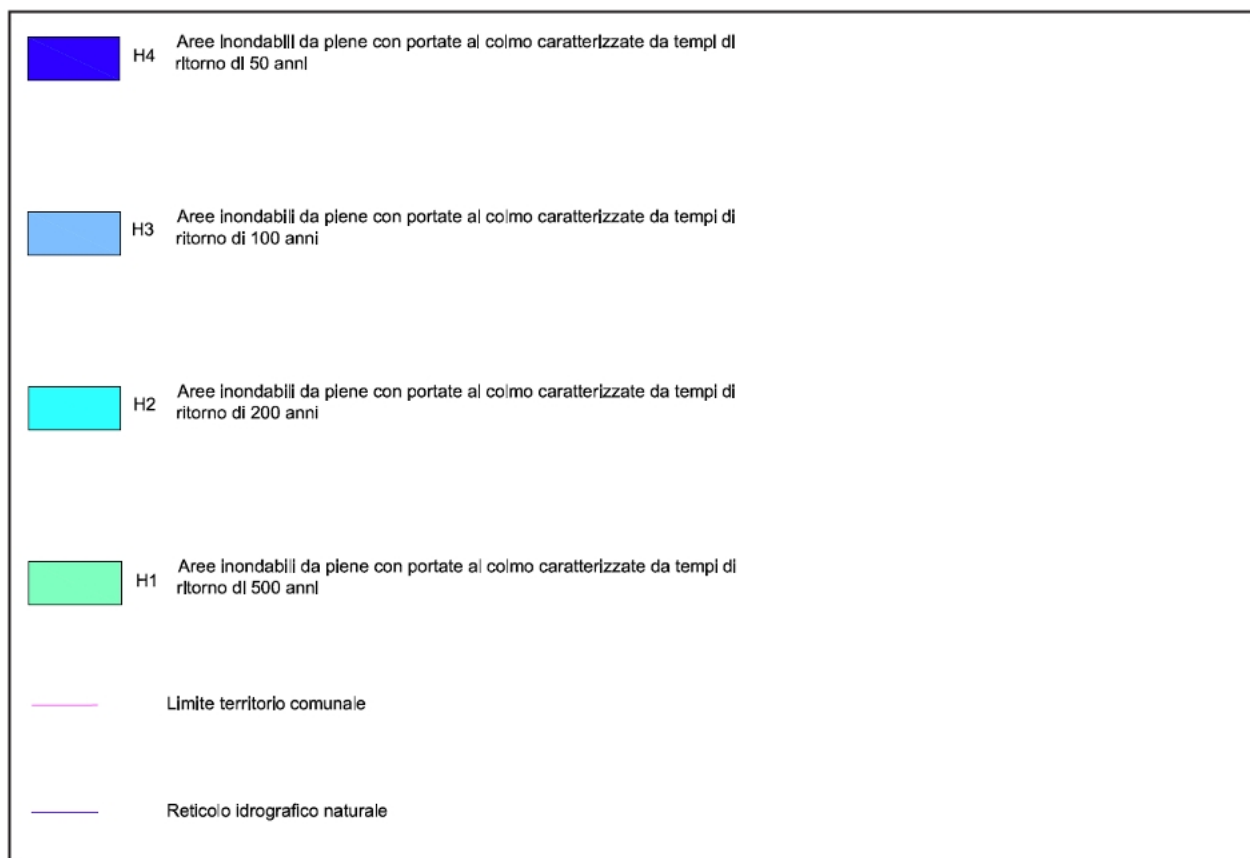
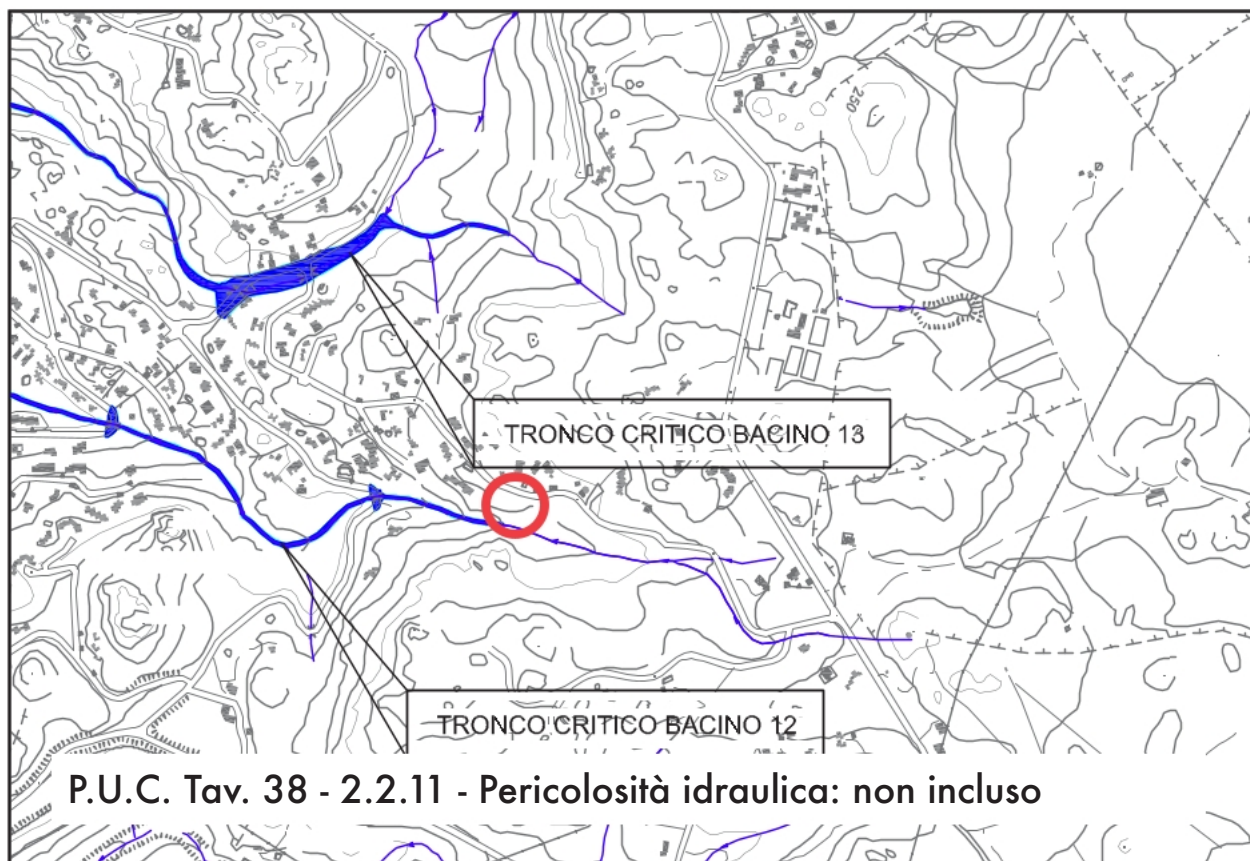
AREE NATURALI E SUBNATURALI

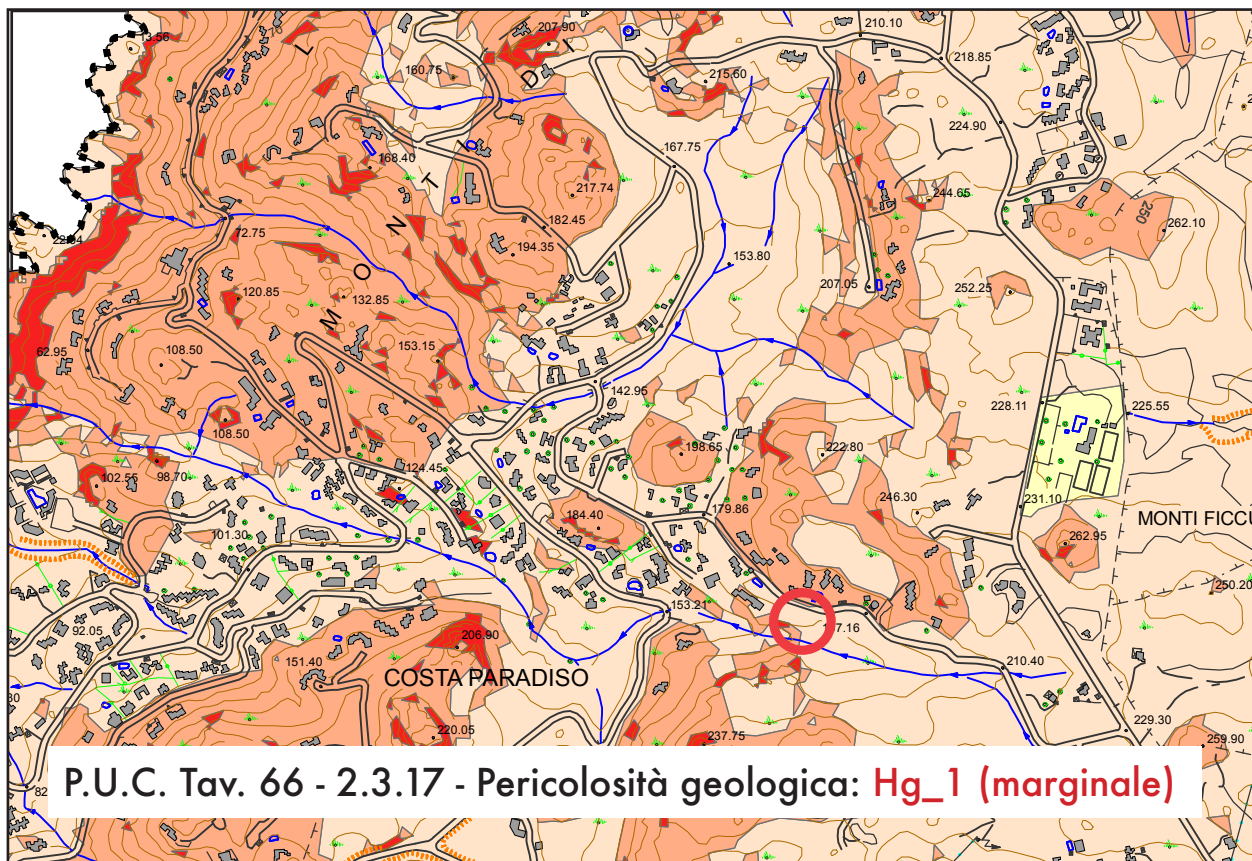
- Aree seminaturali, Praterie e spiagge
- Aree seminaturali, Boschi






AREE AD UTILIZZAZIONE AGROFORESTALE

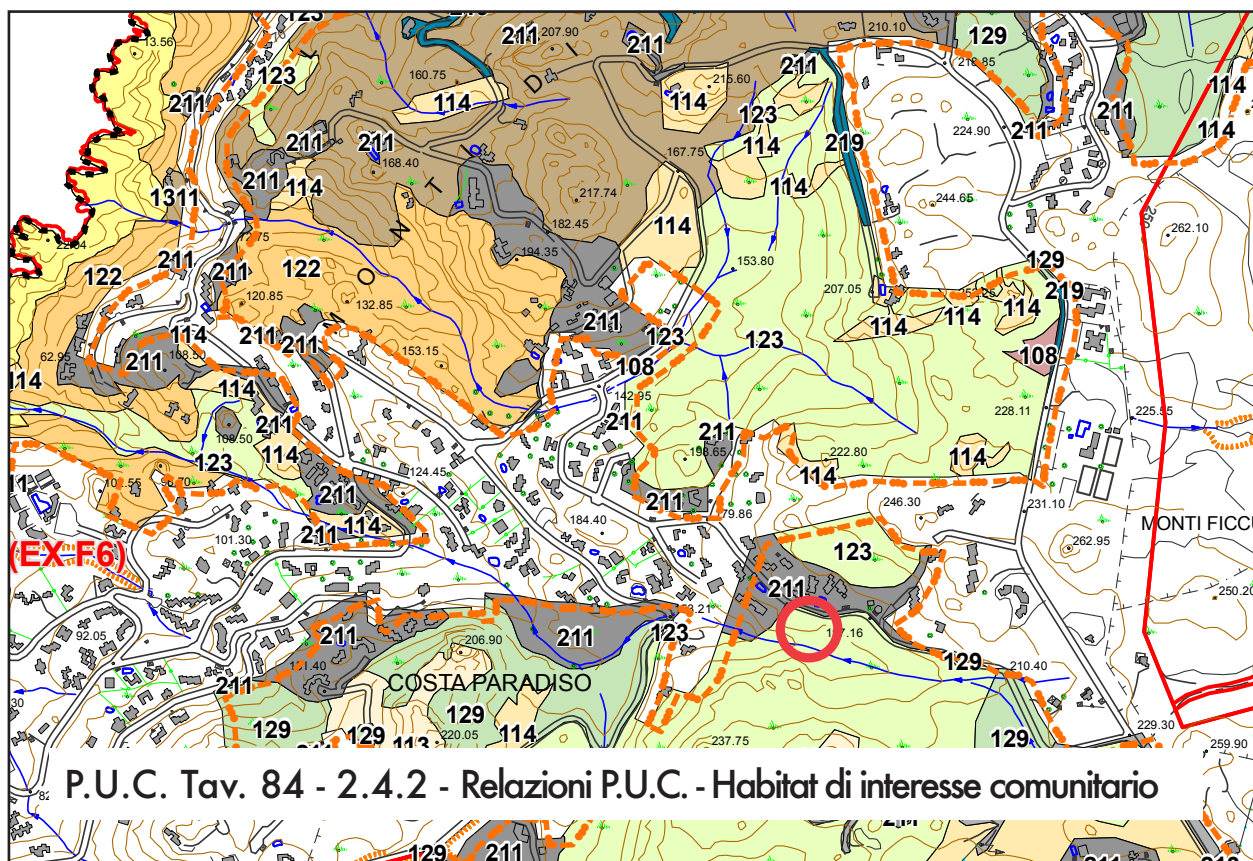
- Aree ad utilizzazione agro-forestale, Colture arboree specializzate
- Aree ad utilizzazione agro-forestale, Impianti boschivi artificiali
- Aree ad utilizzazione agro-forestale, Colture erbacee specializzate

- Aree antropizzate





	Hg_0	Area di pericolosità da Frana Hg 0. Aree non soggette a fenomeni franosi con pericolosità assente e con pendenze < 20%
	Hg_1	Area di pericolosità da frana Hg 1. I fenomeni franosi presenti o potenziali sono marginali
	Hg_2	Area a pericolosità da frana Hg 2. Zone in cui sono presenti solo frane stabilizzate non più riattivabili nelle condizioni climatiche attuali a meno di interventi antropici (assetti di equilibrio raggiunti naturalmente o mediante interventi di consolidamento) zone in cui esistono condizioni geologiche e morfologiche sfavorevoli alla stabilità dei versanti ma prive al momento di indicazioni morfologiche di movimenti gravitativi.
	Hg_3	Aree di pericolosità da frana Hg 3. Zone in cui sono presenti frane quiescenti per la cui riattivazione ci si aspettano presumibilmente tempi pluriennali o pluridecennali; zone di possibile espansione areale delle frane attualmente quiescenti; zone in cui sono presenti indizi geomorfologici di instabilità dei versanti e in cui si possono verificare frane di neoformazione presumibilmente in un intervallo di tempo pluriennale o pluridecennale.
	Hg_4	Area di pericolosità da frana Hg 4. Zone in cui sono presenti frane attive, continue o stagionali; zone in cui è prevista l'espansione areale di una frana attiva; zone in cui sono presenti evidenze geomorfologiche di movimenti incipienti.



113	Garighe a <i>Genista corsica</i> (<i>Teucrium mari</i>) e/o <i>Helichrysum microphyllum</i>	1240	Scogliere con vegetazione delle coste mediterranee con <i>Limonium</i> spp. endemici
		5320	Formazioni basse di euforbie vicino alle scogliere
		5410	Phrygane del Mediterraneo occidentale sulla sommità di scogliere (<i>Astragalo-Plantaginetum subulatae</i>)
		5430	Phrygane endemiche dell' <i>Euphorbio - Verbascion</i>
114	Garighe e mosaici di vegetazione basso arbustive con dominanze di <i>Cistus</i> sp. pl. (<i>Cisto-Lavanduletea</i>)		
	VEGETAZIONE ARBUSTIVA		
122	Boscaglie a <i>Juniperus turbinata</i> (<i>Oleo-Juniperetum turbinatae</i>)	5210	Matorral arboreescenti di <i>Juniperus</i> spp.
123	Boscaglie e macchie a <i>Juniperus turbinata</i> , <i>Olea sylvestris</i> ed <i>Euphorbia dendroides</i> (<i>Oleo-Ceratonion</i>)	5210	Matorral arboreescenti di <i>Juniperus</i> spp.
		5330	Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici
		5430	Phrygane endemiche dell' <i>Euphorbio - Verbascion</i>
124	Macchie a <i>Myrtus communis</i> e <i>Pistacia lentiscus</i> (<i>Myrto communis-Pistacietum lentisci</i>)		
125	Macchie a <i>Pistacia lentiscus</i> e <i>Olea sylvestris</i> (<i>Oleo lentiscetum</i>)	5330	Arbusteti termo-mediterranei e pre-desertici
129	Macchie a <i>Erica arborea</i> e <i>Arbutus unedo</i> (<i>Erico-Arbutetum unedonis</i>)	5210	Matorral arboreescenti di <i>Juniperus</i> spp.
1311	Pinete a <i>Pinus pinaster</i> (<i>Oleo-Ceratonion</i>)	9540	Pinete mediterranee di pini mesogeni endemici

